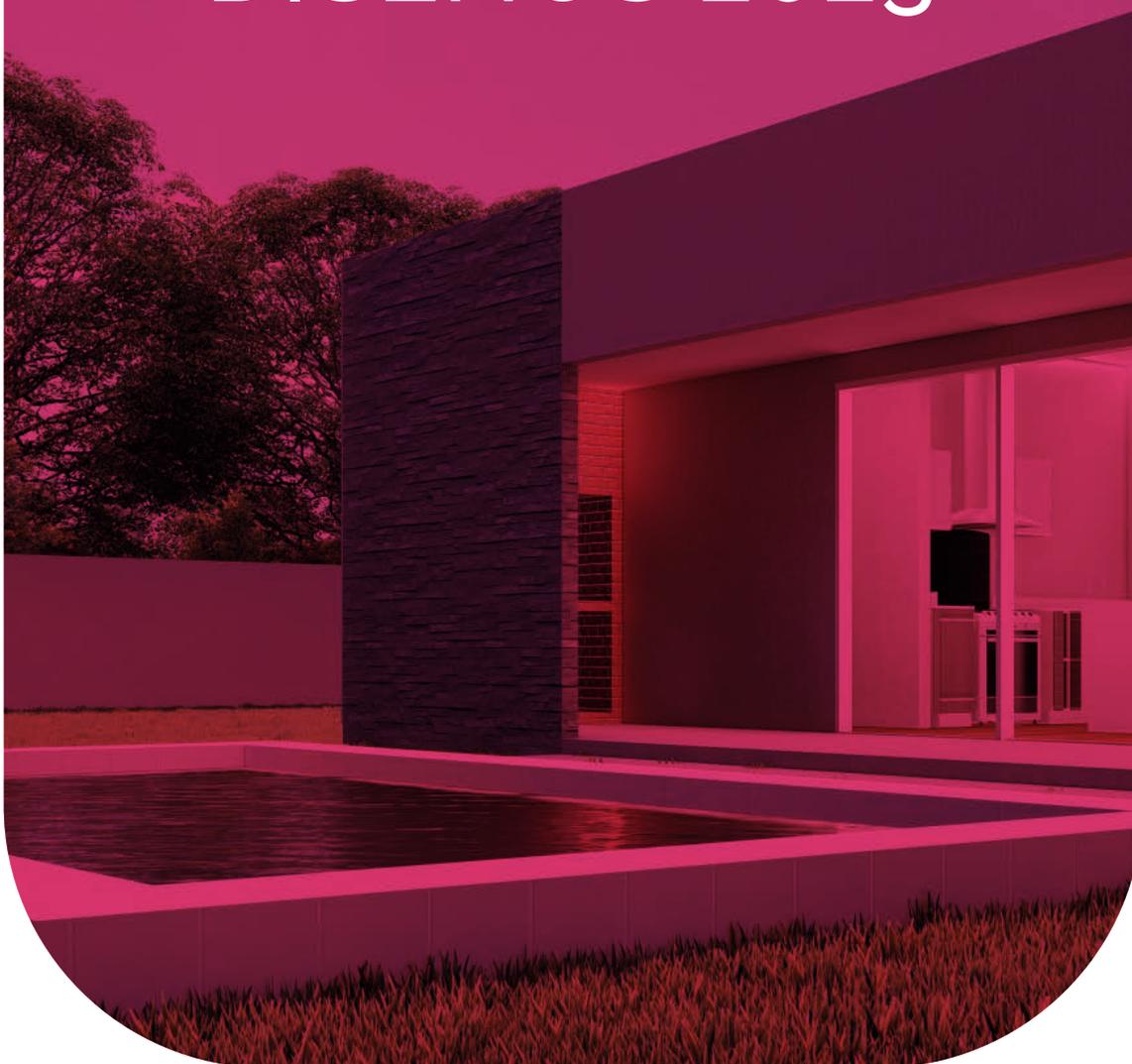


CASANE[®]O
CONSTRUCCIÓN INTELIGENTE

DISEÑOS 2023



¿Qué incluyen nuestras propiedades?

Te proponemos diseños integrados con la naturaleza que amplían tus espacios. Nos interesa mostrarte las últimas tendencias en Diseño, tecnología y habitat.

Nuestras casas están certificadas y respetan las leyes vigentes de trasmittancia térmica . Utilizamos las marcas de primera línea para garantizarte estas prestaciones.

Te presentamos los cálculos correspondientes de estructura e Ingeniería firmados por profesionales de Consul Steel y cálculos térmicos certificados por Isover.

Nuestras aberturas son de PVC o Aluminio con DVH, garantizando también de esta manera la ruptura de puente térmico.

Descripción

Planos para presentaciones Municipales
Presentacion y gestión en Barrios.
Planos de Obra, Cálculo y estructura.
Dirección de Obra Profesional.
Obra húmeda de fundaciones.
Panelizado en taller.
Montaje de Obra Gris.
Instalaciones de agua, gas y electricidad.

Opcionales

Colocaciones de pisos y revestimientos.
Pintura y terminaciones en general.
Gestión Municipal.



Financiación y métodos de entrega

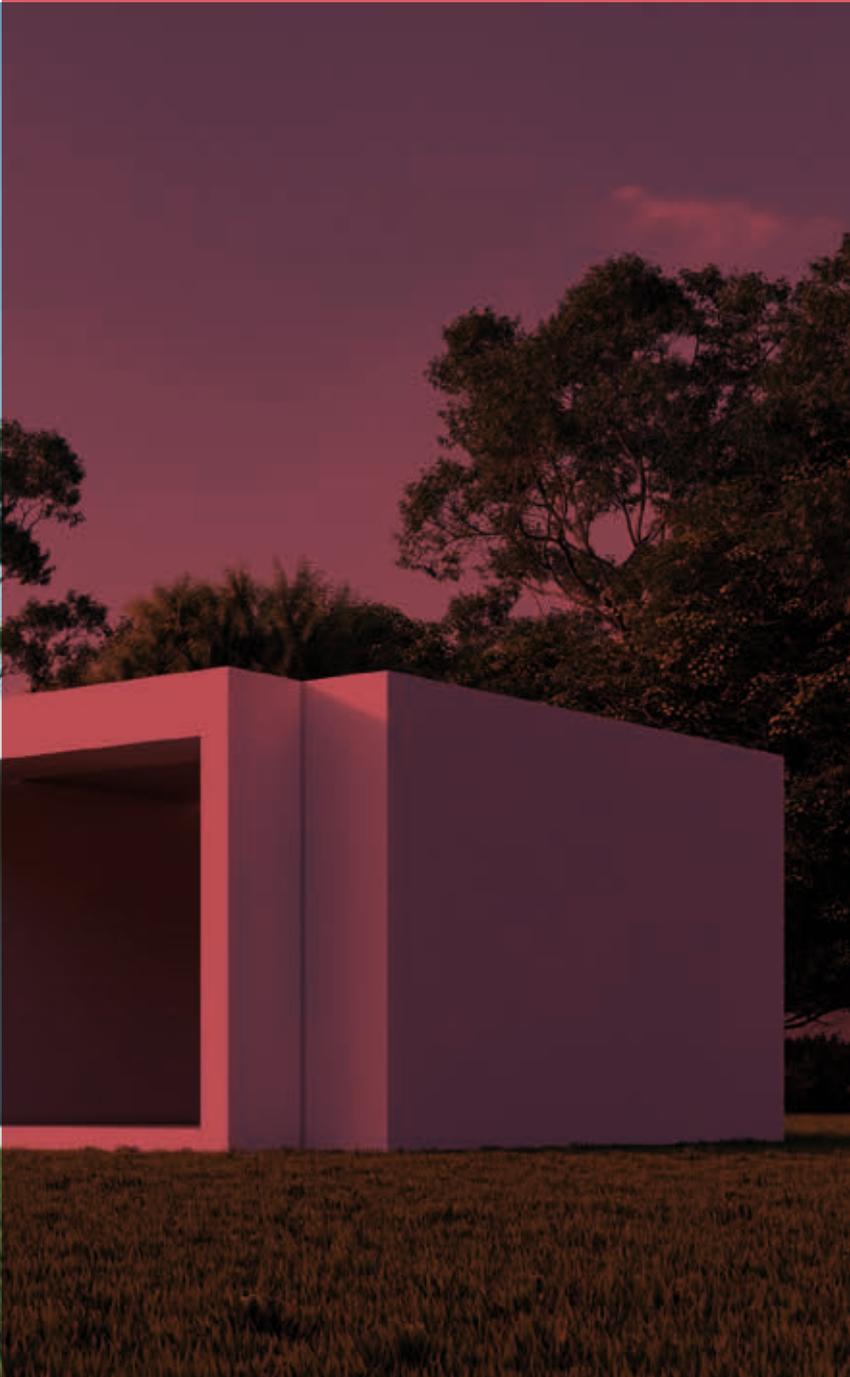
Llave en Mano. Se determina el alcance siempre eligiendo productos de 1era línea.

El precio U\$650 m² es llave en mano con terminaciones de costo medio.

ÍNDICE

| | |
|------------------------------|----|
| NEO 1 | 6 |
| NEO 2 | 10 |
| CASA CUBO..... | 14 |
| CASA PATIO..... | 18 |
| PROYECTO ESTUDIO FUSIÓN..... | 22 |







MODELO NEO 1



MODELO NEO 1



Descripción

Casa Neo 1, una casa de 38m² con estructura de acero, es un oasis de modernidad y comodidad. Su diseño contemporáneo se fusiona con la naturaleza a través de amplias ventanas y un deck. Esta casa redefine la vida moderna y el lujo en un entorno compacto.

El Steel framin, robusto y elegante, no solo brinda una estructura segura y duradera, sino que también establece un contraste impresionante con los elementos naturales que rodean la casa. Desde el deck, podrás contemplar la belleza del paisaje que te rodea mientras disfrutas de momentos de paz y tranquilidad.

Características

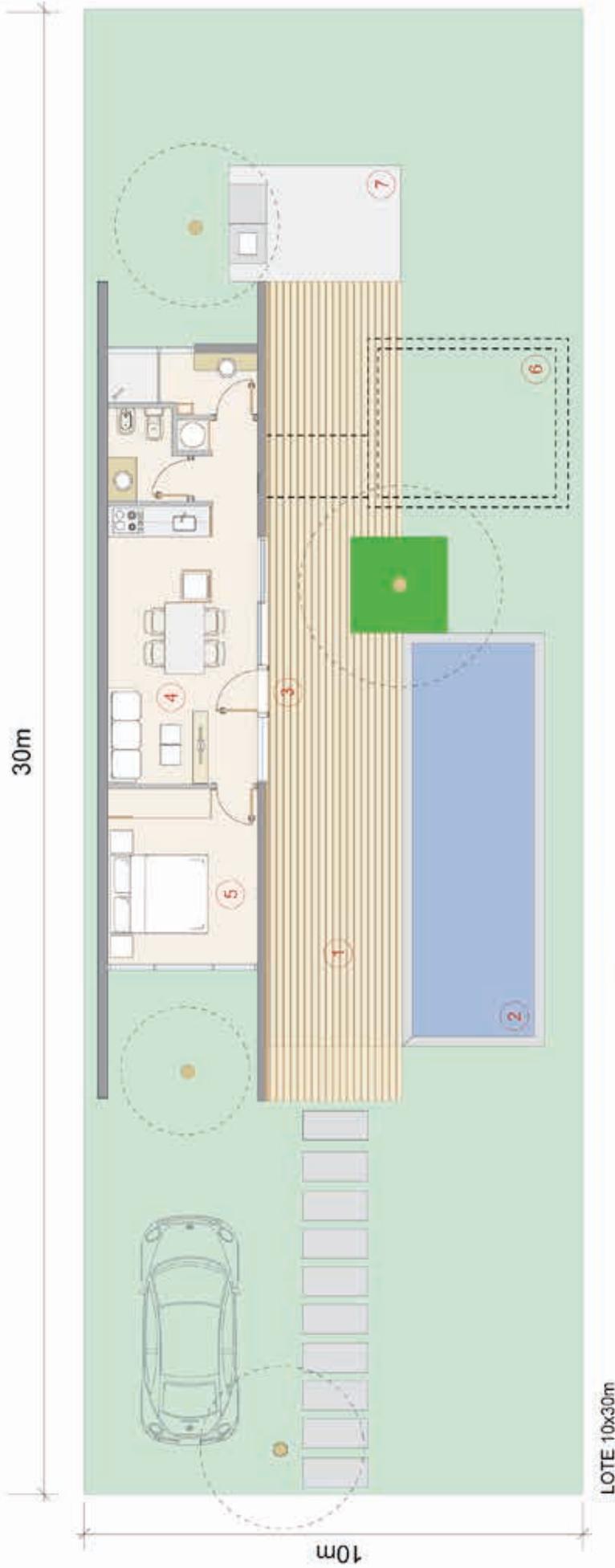
SUPERFICIE CUBIERTA: 38 m²

AMBIENTES: 3

AMPLIACIÓN: 14 m²

SUPERFICIE SEMICUBIERTA (DECK): 40 m²

PLANTAS: 1



| | | | | |
|---------------------------|--------------------|----------------------------|-----------------|-------------------|
| casas steel frame mod. 01 | sup. cubierta 38m2 | semicubierta (deck) 40m2 | ampliación 14m2 | planta esc. 1:100 |
|---------------------------|--------------------|----------------------------|-----------------|-------------------|



MODELO NEO 2



MODELO CASA NEO 2



Descripción

Casa Neo 2 es un icono de la modernidad arquitectónica con su estructura de acero y diseño vanguardista. Ofrece una fusión perfecta de tecnología y diseño, con abundante luz natural y comodidades de última generación. Esta residencia es la definición del lujo contemporáneo y la eficiencia. Si buscas un hogar que represente el futuro, Casa Neo 2 es la elección ideal.

Características

SUPERFICIE CUBIERTA: 70 m²

AMBIENTES: 4

SUPERFICIE SEMICUBIERTA (DECK): 57 m²

PLANTAS: 2

Otros modelos similares

Neo3: 90/100m² 3 habitaciones.

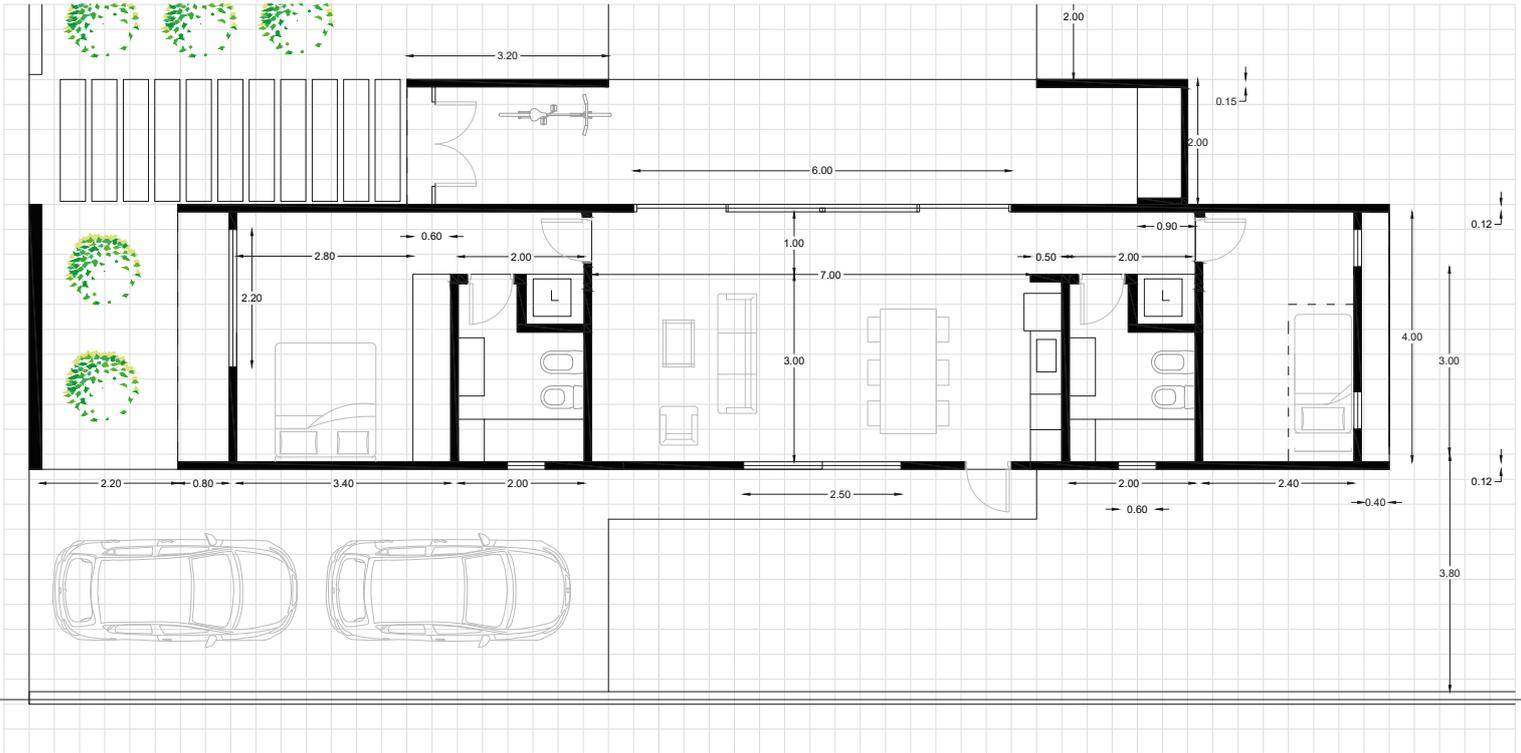
Neo4: 150 m² 3 habitaciones 1 planta.

Neo5: 3 habitaciones 2 plantas.

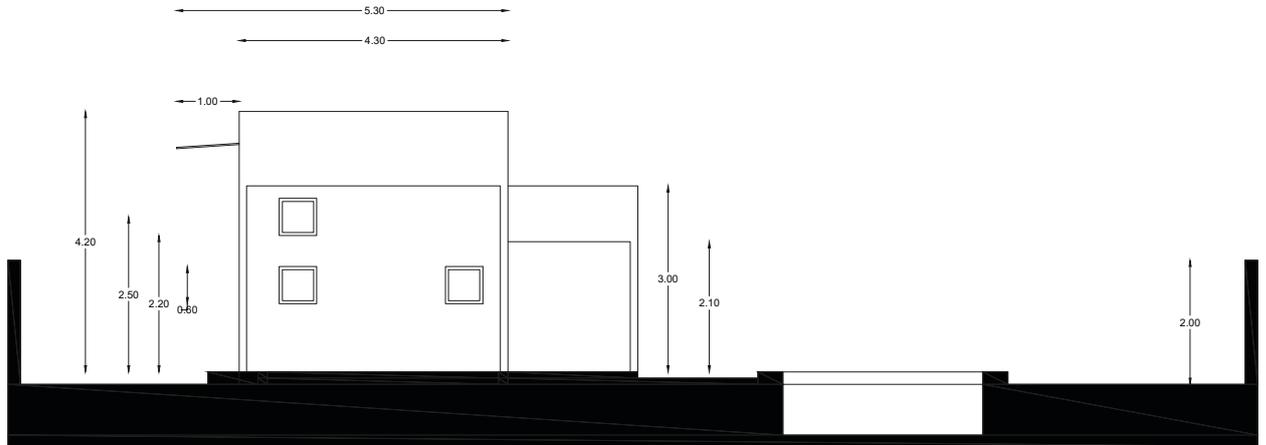
Neo6: 4 habitaciones 1 planta.

Neo7: 4 habitaciones 2 plantas.

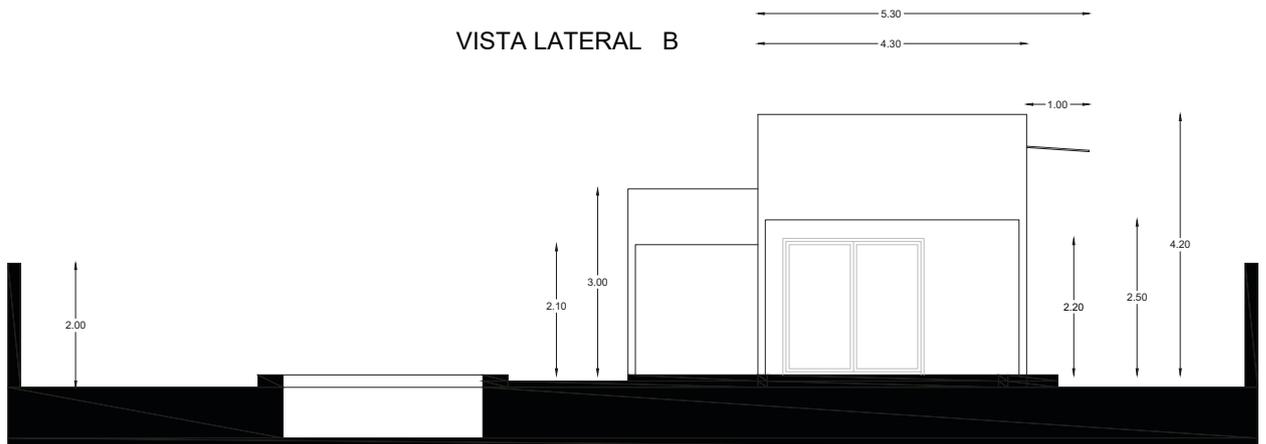
PLANTA



VISTA LATERAL A



VISTA LATERAL B





CASA CUBO



CASA CUBO



Descripción

Te mostramos el increíble proyecto Casa Cubo, una hermosa construcción panelizada de 86m², distribuida en 2 plantas y con 3 ambientes espectaculares.

Características

SUPERFICIE CUBIERTA: 86 m²

AMBIENTES: 3

AMPLIACIÓN: 14 m²

SUPERFICIE SEMICUBIERTA (DECK): 40 m²

PLANTA ALTA SUPERFICIE CUBIERTA: 38 m²

PLANTAS: 2



LOTE 10x30m

REFERENCIAS

- 5 dormitorio 3x3m libres
- 5a dormitorio 3x2.7m libres
- 7 terraza futura ampliación - dormitorio

OZ
ARQUITECTURA

casas steel frame mod. cubo

Pa. sup. cubierta 38m²

ampliación 14m²

planta esc. 1:100



LOTE 10x30m

REFERENCIAS

- 1 expansión deck
- 2 pileta 6x2.45m
- 3 acceso
- 4 estar - comedor 7.1x3m
- 5 dormitorio 3x3m libres
- 6 parrilla

Pb + Pa. sup. cubierta total : 86m²

Pb + Pa. + ampliación sup. cubierta total : 96m²

OZ
ARQUITECTURA

casas steel frame mod. cubo

sup. cubierta 48m²

semicubierta (deck) 40m²

ampliación 14m²

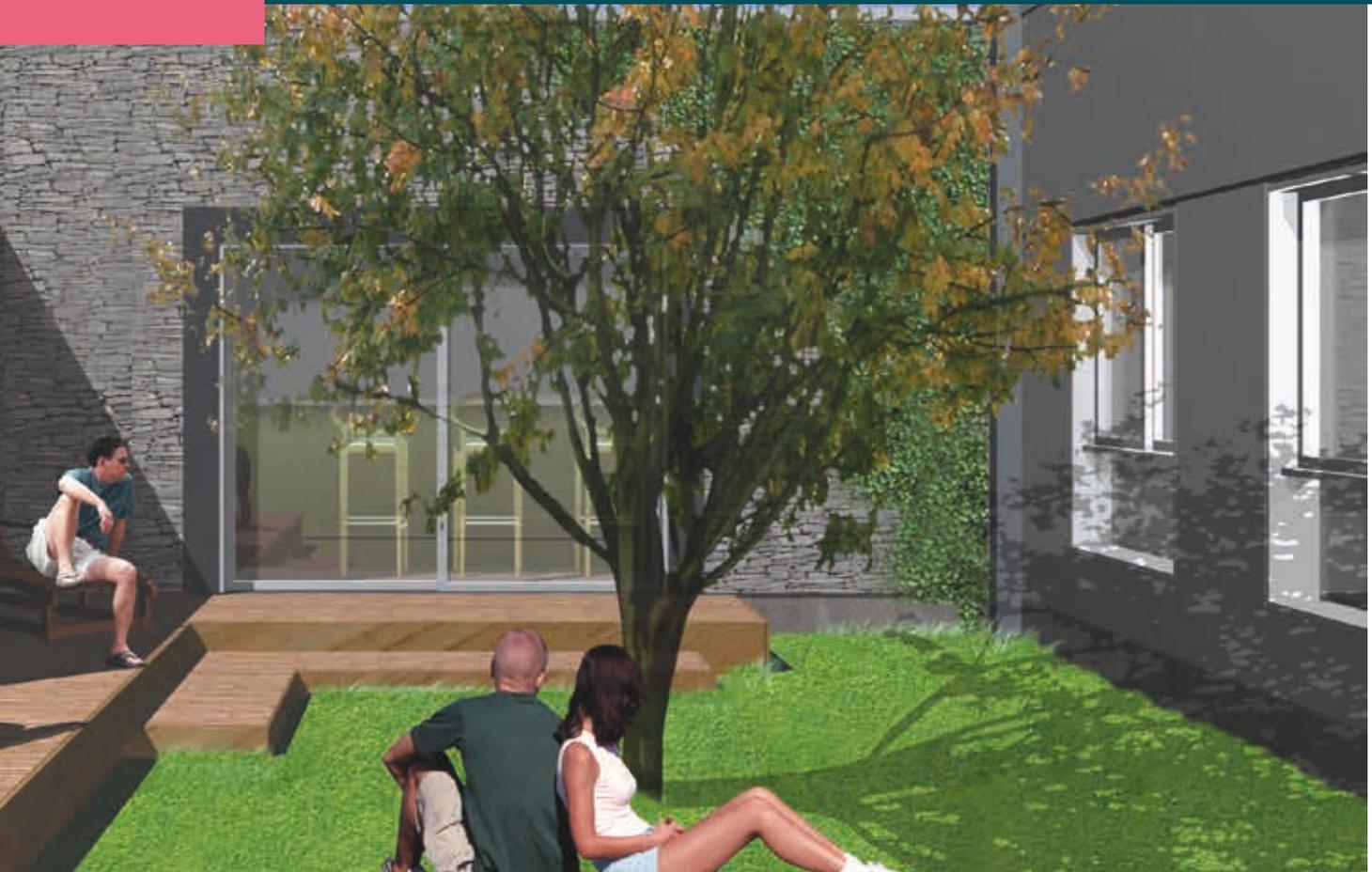
planta esc. 1:100



MODELO CASA PATIO



MODELO CASA PATIO



Descripción

Casa Patio, una vivienda de 125 m² construida con steel framing, destaca por su diseño centrado en un hermoso patio interior. Esta casa combina elegancia y comodidad, con detalles de alta calidad y eficiencia energética. Es un ejemplo de modernidad y privacidad en una atmósfera de armonía entre interior y exterior. Una elección perfecta para aquellos que valoran el estilo contemporáneo y la funcionalidad.

Características

SUPERFICIE CUBIERTA: 125 m²

AMBIENTES: 4

SUPERFICIE SEMICUBIERTA (DECK): 34 m²

PLANTAS: 1



LOTE 10x30m (aproximado)

REFERENCIAS

- 1 expansión deck
- 2 pileta 8x2.45m
- 3 acceso
- 4 estar - comedor 7.6x3.6m
- 5 cocina + barra desayunos
- 6 dormitorio
- 7 parrilla
- 8 patio

OZ
ARQUITECTURA
WWW.OZARQUITECTURA.COM

casas steel frame mod. Plus +

sup. cubierta 125m²

semicubierta (deck) 34m²

planta esc. 1:100



PROYECTO FUSIÓN 1 Y 2



PROYECTO FUSIÓN 1







CASANE[®]O
CONSTRUCCIÓN INTELIGENTE



 casa.neo

 11 7115 4043

 casaneo.com.ar

